

Số: 14.95./TB-CCTHADS

Phan Thiết, ngày 24. tháng 12 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008( được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 88/2023/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 806/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2024, Quyết định thi hành án số 917/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 08/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 11 năm 2024.

Do chỉ có một đơn vị nộp hồ sơ năng lực, kết quả đáng giá, chấm điểm tổ chức Thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Phan Thiết lựa chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt. Địa chỉ: số 574 A đường Trường Sa, phường 02, Quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh.

Để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ( nếu có) gồm:

Tổng số thửa đất: 2; Tổng diện tích: 100m<sup>2</sup>

+ Thửa đất số 432, tờ bản đồ số 11, diện tích 54,7m<sup>2</sup>, Địa chỉ thửa đất: Phường Xuân An, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận và thửa đất số 99, tờ bản đồ số 3, diện tích 45,3m<sup>2</sup>, Địa chỉ thửa đất: Phường Phú Trinh, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất CN 250083 do Sở tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 30/5/2018 cho bà Phạm Thúy Hiền. Đến ngày 10/01/2019 cập nhật thay đổi chuyển nhượng cho ông Bùi Thanh Bảo theo hồ .

+ Nhà ở:

Loại nhà ở: nhà ở riêng lẻ, diện tích xây dựng: 66,3m<sup>2</sup>, Diện tích sàn: 144,1m<sup>2</sup>, hình thức sở hữu: sở hữu riêng, Cấp( hạng): Cấp III.

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất ( nếu có) gồm:

Tổng số thửa đất: 2; Tổng diện tích: 100m<sup>2</sup>

+ Thửa đất số 432, tờ bản đồ số 11, diện tích 54,7m<sup>2</sup>, Địa chỉ thửa đất: Phường Xuân An, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận và thửa đất số 99, tờ bản đồ



số 3, diện tích 45,3m<sup>2</sup>, Địa chỉ thửa đất: Phường Phú Trinh, TP. Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất CN 250083 do Sở tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 30/5/2018 cho bà Phạm Thúy Hiền. Đến ngày 10/01/2019 cập nhật thay đổi chuyển nhượng cho ông Bùi Thanh Bảo theo hồ .

+ Nhà ở:

Loại nhà ở: nhà ở riêng lẻ, diện tích xây dựng: 66,3m<sup>2</sup>, Diện tích sàn: 144,1m<sup>2</sup>, hình thức sở hữu: sở hữu riêng, Cấp(hạng): Cấp III.

Vậy, thông báo để ông Bùi Thanh Bảo và Ngân hàng TMCP Sài Gòn -Hà Nội biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Phan Thiết;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Đình Đình Hiền**